

专项债券项目绩效自评表

(2024年度)

项目名称	通化医药高新区现代中药产业园基础设施建设项目				项目类型	市政和产业园区基础设施			
主管部门	通化医药高新区发展改革局				实施单位	通化高新资产管理有限公司			
项目资金 (万元)	项目总预算	已投资规模	当年投资规模	全年执行数	分值	执行率	得分		
	其中：新增专项债券规模	35000	16700	16700	10	100.00%	10		
	财政预算资金投资	0	0	0					
	其中：项目资本金	0	0	0					
	项目单位自有资金投资	8000	8000	8000					
	其中：项目资本金	8000	8000	8000					
	项目单位融资资金	0	0	0					
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
	产出指标	数量指标	指标1完成标准化厂房2栋	100%	100%	4	4		
			指标2完成仓储用房2栋	100%	40%	4	4		
			指标3完成厂区配套工程	100%	40%	4	4		
		质量指标	指标1建筑工程施工质量达标率	100%	100%	5	5		
			时效指标	指标1按时开工及时性	及时	及时	4	4	
		指标2设备采购及时性		及时	及时	4	4		
		指标3设备安装及时性		及时	及时	4	4		
		指标4阶段施工完成及时性		及时	及时	4	4		
		成本指标	指标1项目实际成本偏离率	≤5%	≤5%	6	6		
			指标2建设资本金按照建设进度落实率	100%	100%	6	6		
			指标3专项债券资金按计划支出率	≥95%	≥95%	6	6		
		效益指标	经济效益指标	指标1通化市新区经济总体发展环境	带动通化市整体经济环境发展	100%	4	4	
	指标2通化市新区用地价值			提升通化市整体用地价值	100%	4	4		
	指标3提升通化市产业价值			促进通化市产业集群发展	100%	2	2		
	社会效益指标		指标1通化市就业率	≥10%	≥10%	3	3		
			指标2通化市原材料供应提升率	≥5%	≥5%	4	4		
	生态效益指标		指标1环境保护和水土保持保护	按环境和标准进行环境保护和水土保持保护	100%	4	4		
			可持续影响指标	指标1项目运营资源配置率	≥95%	≥95%	4	4	
	指标2项目运营建立沟通协调机制			此项目具有完整的沟通协调机制	100%	3	3		
	指标3潜在风险处理			制定完整的潜在风险处理方案及措施	100%	2	2		
	满意度指标		利益相关方满意度	指标1项目周边企业的满意度	≥95%	≥95%	3	3	
			服务对象满意度	指标1项目周边企业的满意度	≥95%	≥95%	3	3	
				指标2项目周边居民满意度	≥95%	≥95%	3	3	
	总分						100	100	
	预期目标				实际完成情况				
	年度总体目标				土地已完成摘牌，已完成项目前期所有手续并确定项目施工单位，根据合同已向施工单位支付工程款35000万元。标准化厂房2栋、仓储用房已主体封顶。				

注：1.“偏差原因分析及改进措施”一栏，如字数过多，可形成单独材料附后。